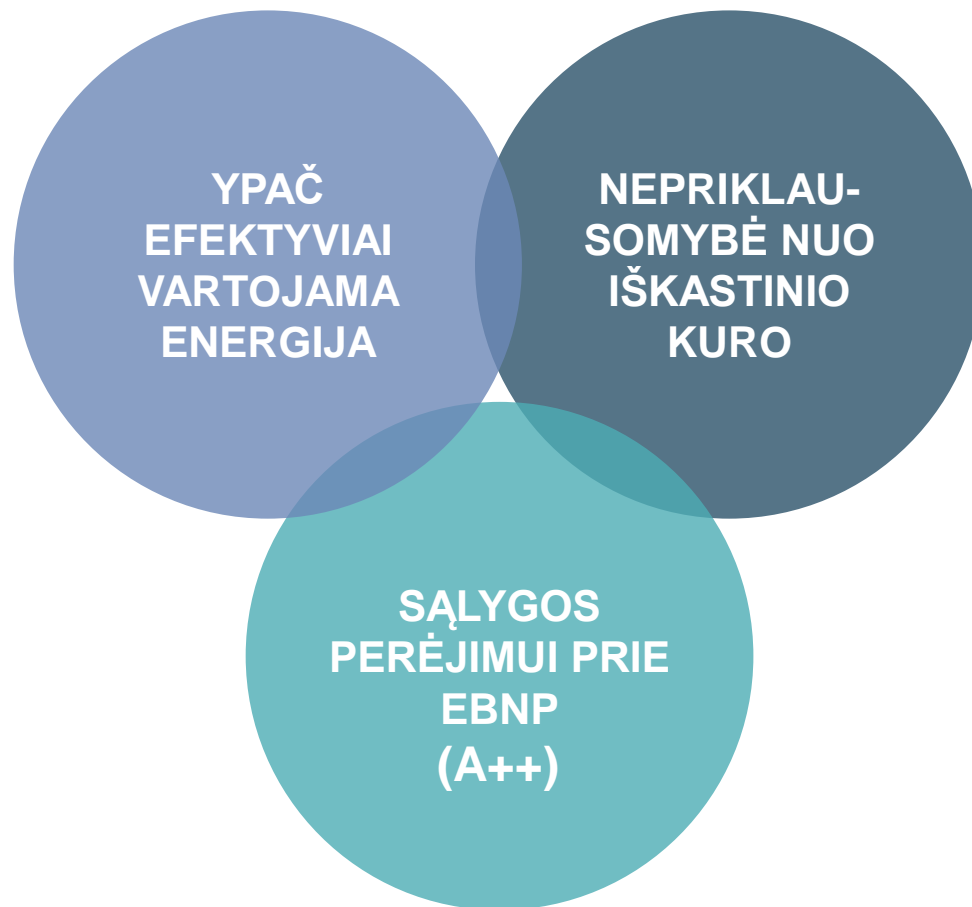


Lietuvos ilgalaikės pastatų renovacijos strategijos kryptys

2020-10-01

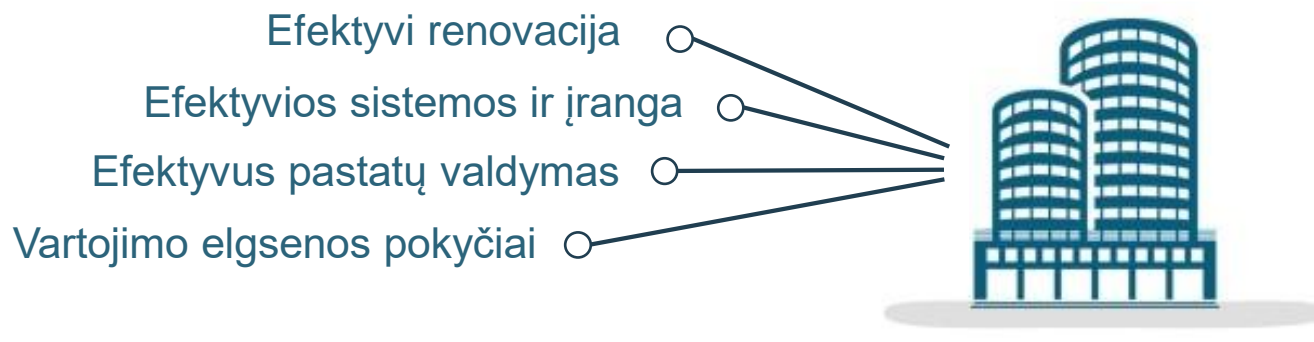
Pastatų fondo transformacijos kryptys

2050



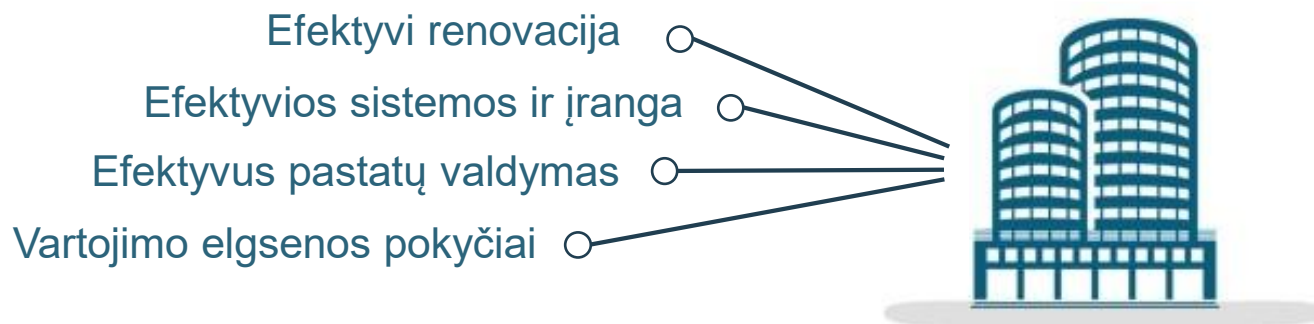
Pastatų fondo transformacijos priemonės

1 Didinti energinį efektyvumą (mažinti vartojimą)



Pastatų fondo transformacijos priemonės

1 Didinti energinį efektyvumą (mažinti vartojimą)



2

Likusį energijos vartojimą patenkinti AEI priemonėmis



Kodėl toks dėmesys pastatų fondui?

PASTATUOSE
SUNAUDOJAME

40%

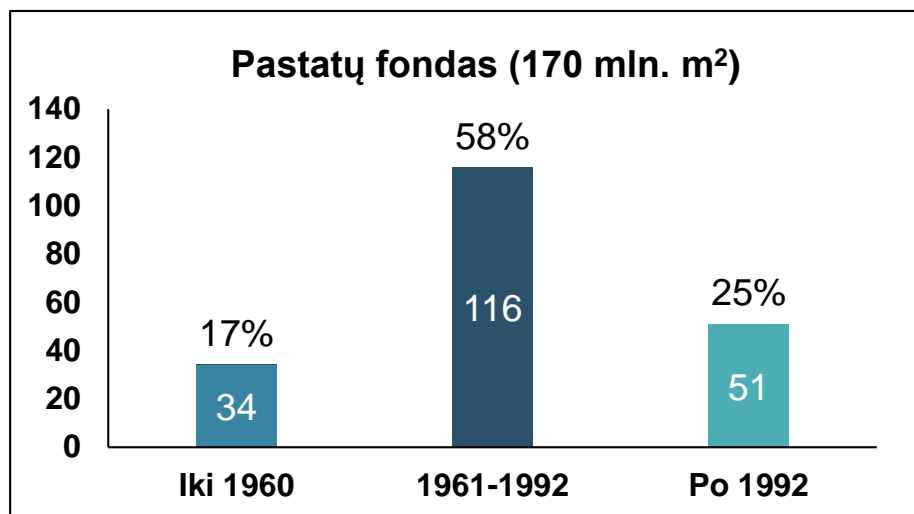
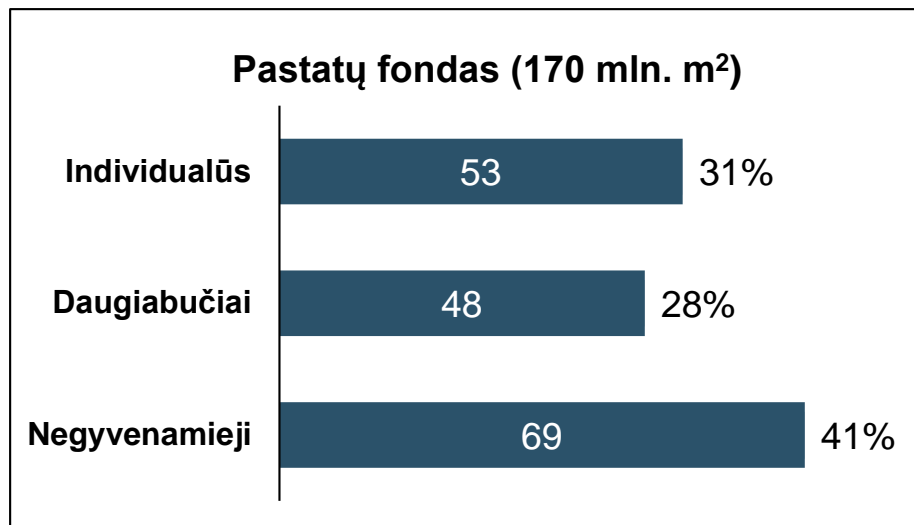
ENERGIJOS IR
CO₂ EMISIJŲ

PASTATUOSE
PRALEIDŽIAME

80%

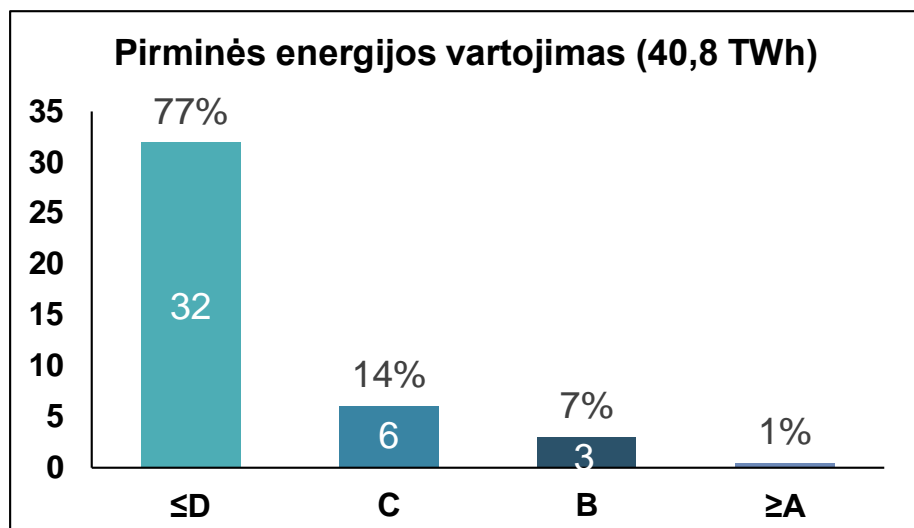
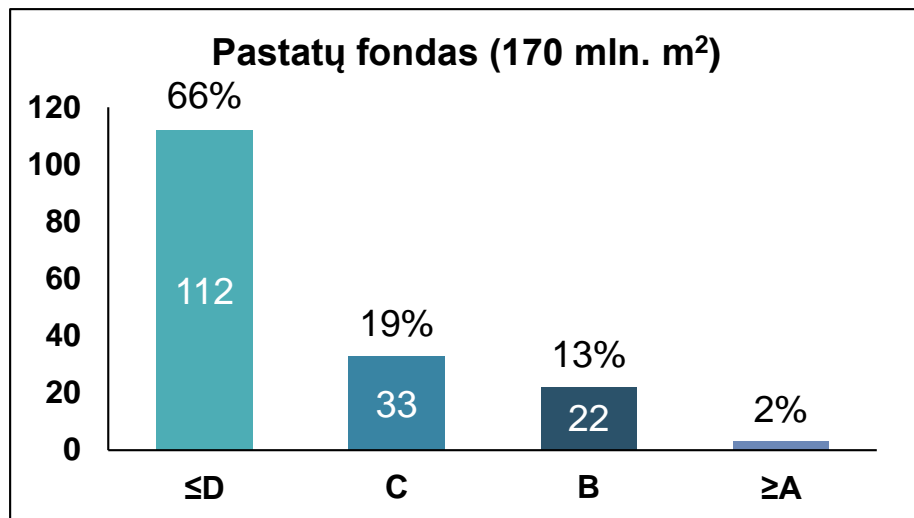
SAVO
LAIKO

Pastatų fondo struktūra



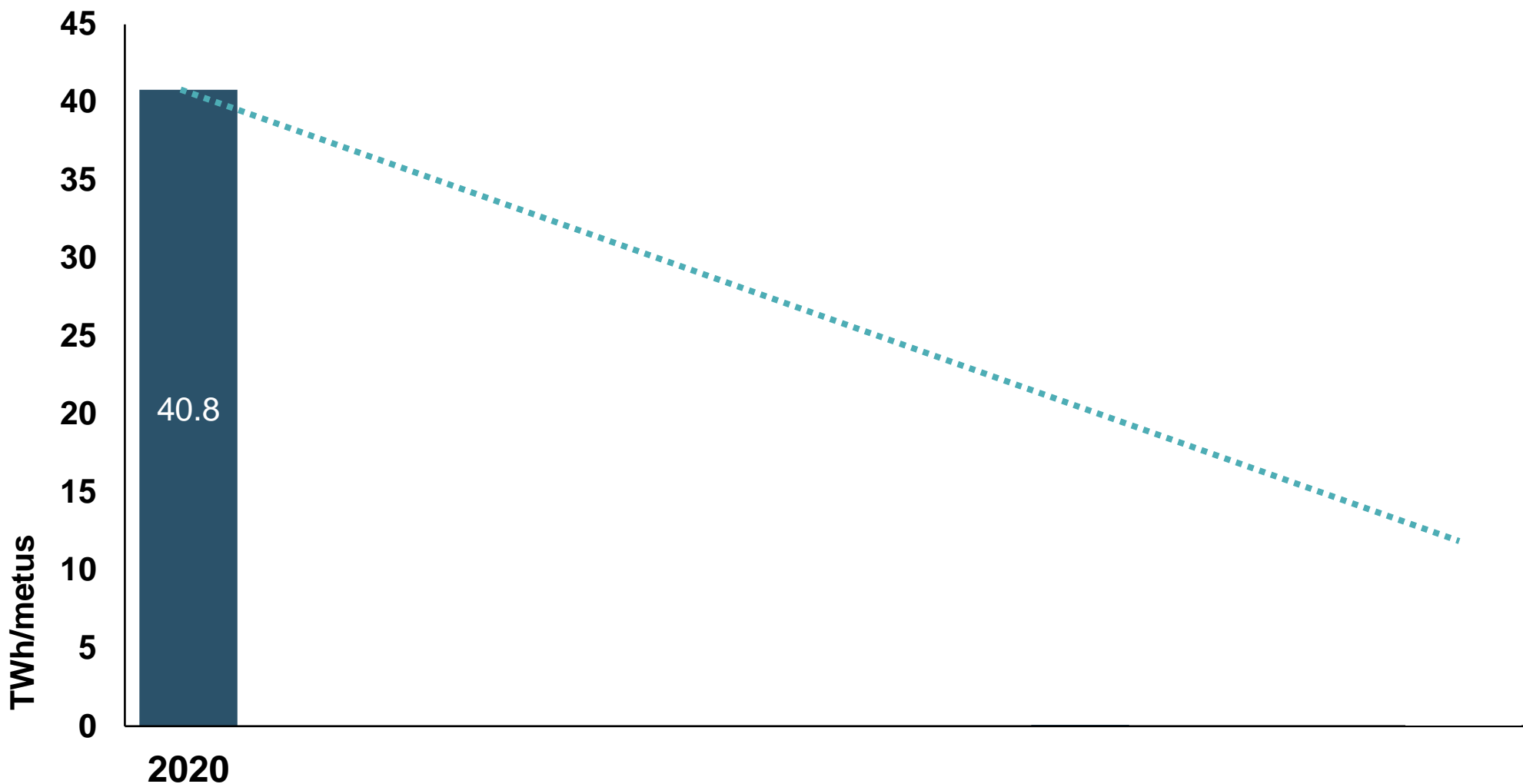
- 660 tūkst. pastatų
- 170 mln. m² šildomo ploto
- 60% gyvenamoji paskirtis
- Tik 2% viešojo nuosavybė
- 60% statyta sovietmečiu
- 75% statyta iki 1992 m.
- Renovuota pagal priemones ~5000 vnt.
- Renovuota savarankiškai (?)

Pastatų fondo energijos vartojimas

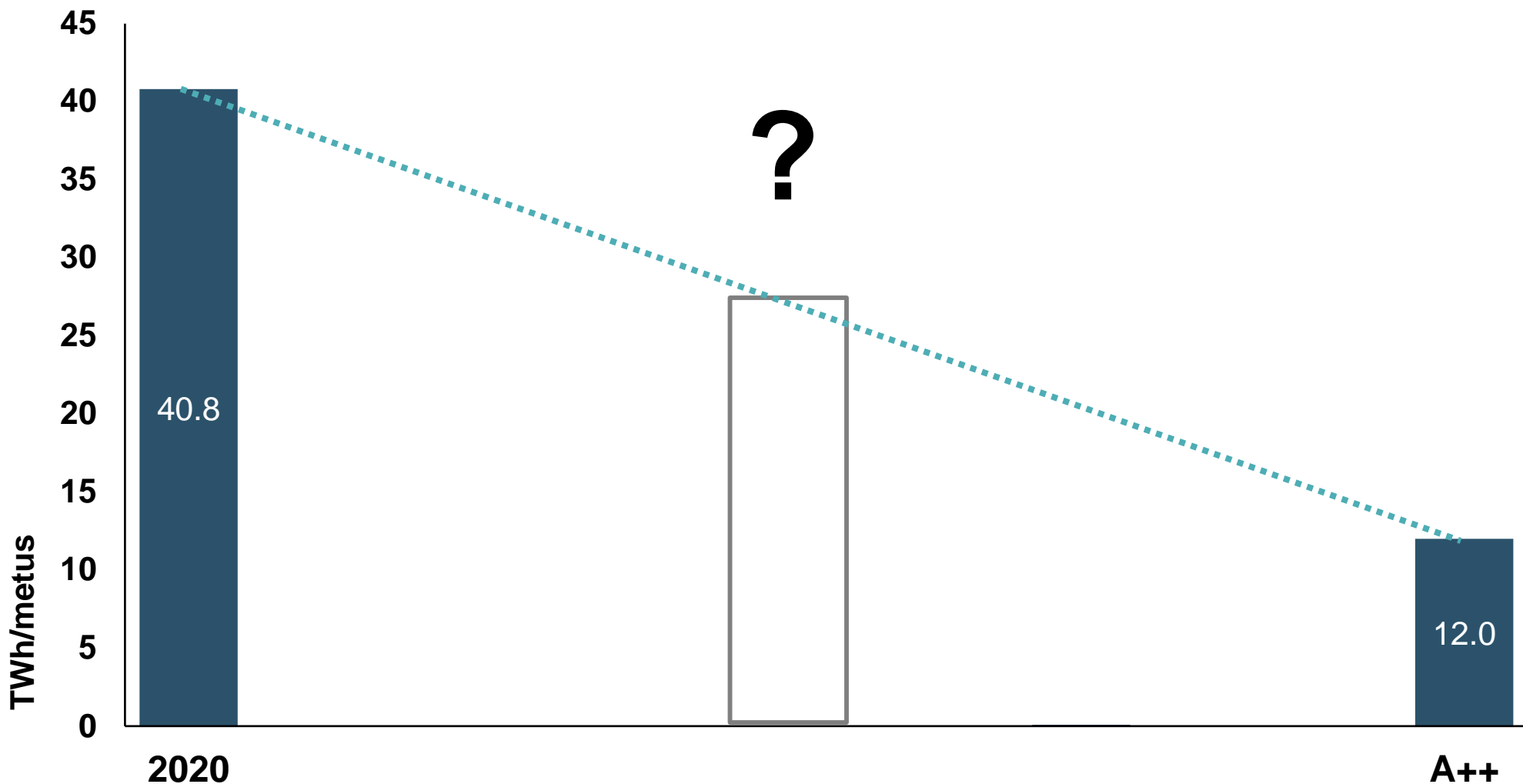


- 66% žemesnės nei C klasės
- 85% žemesnės nei B klasės
- A++ klasė – tik 50 pastatų
- 40,8 TWh/metus pirminės energijos vartojimas
- 5,3 mtCO₂/metus CO₂ emisijos
- 90% energijos vartoja C ir žemesnės klasės pastatai

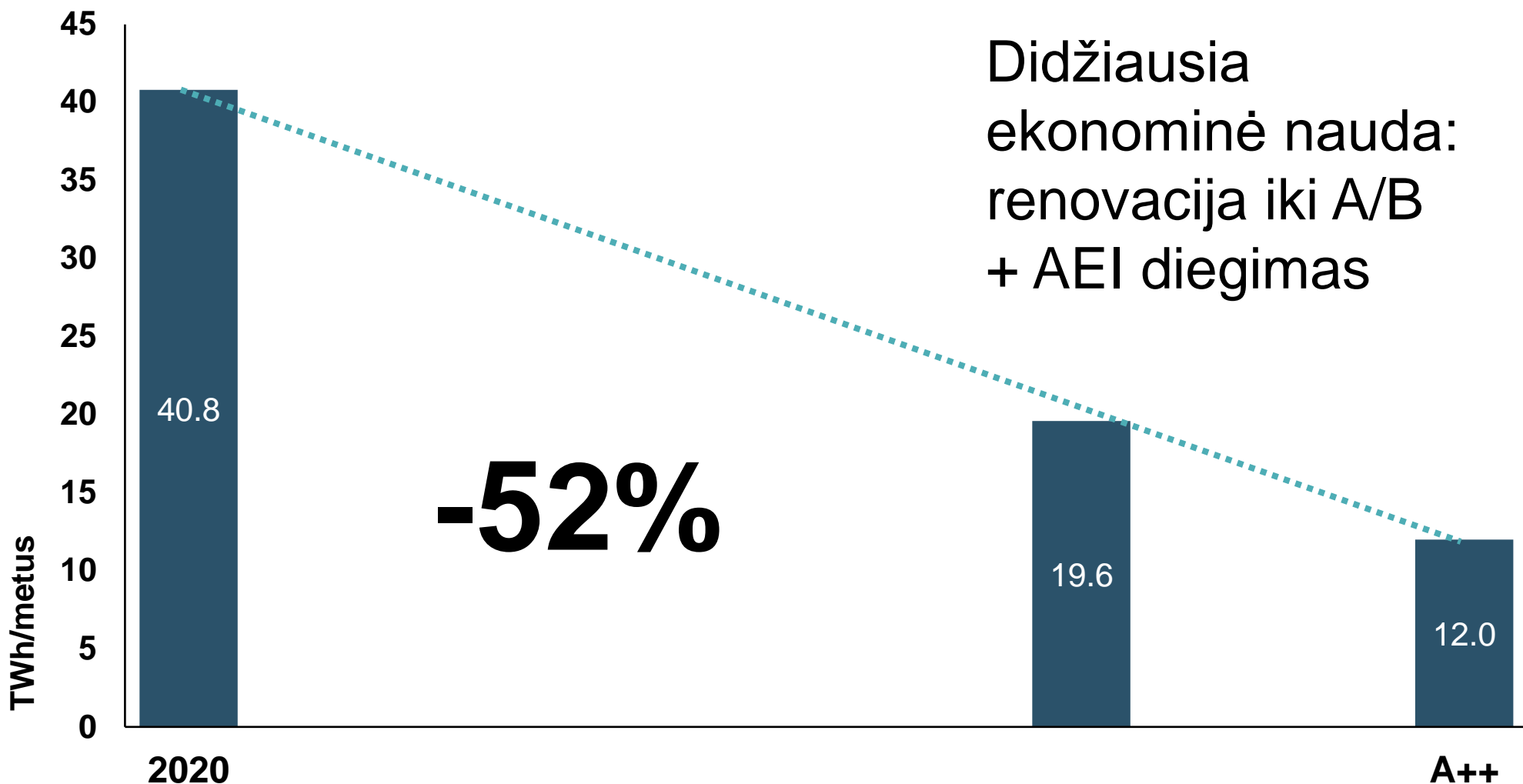
Kokia renovacija ekonomiškai efektyvi?



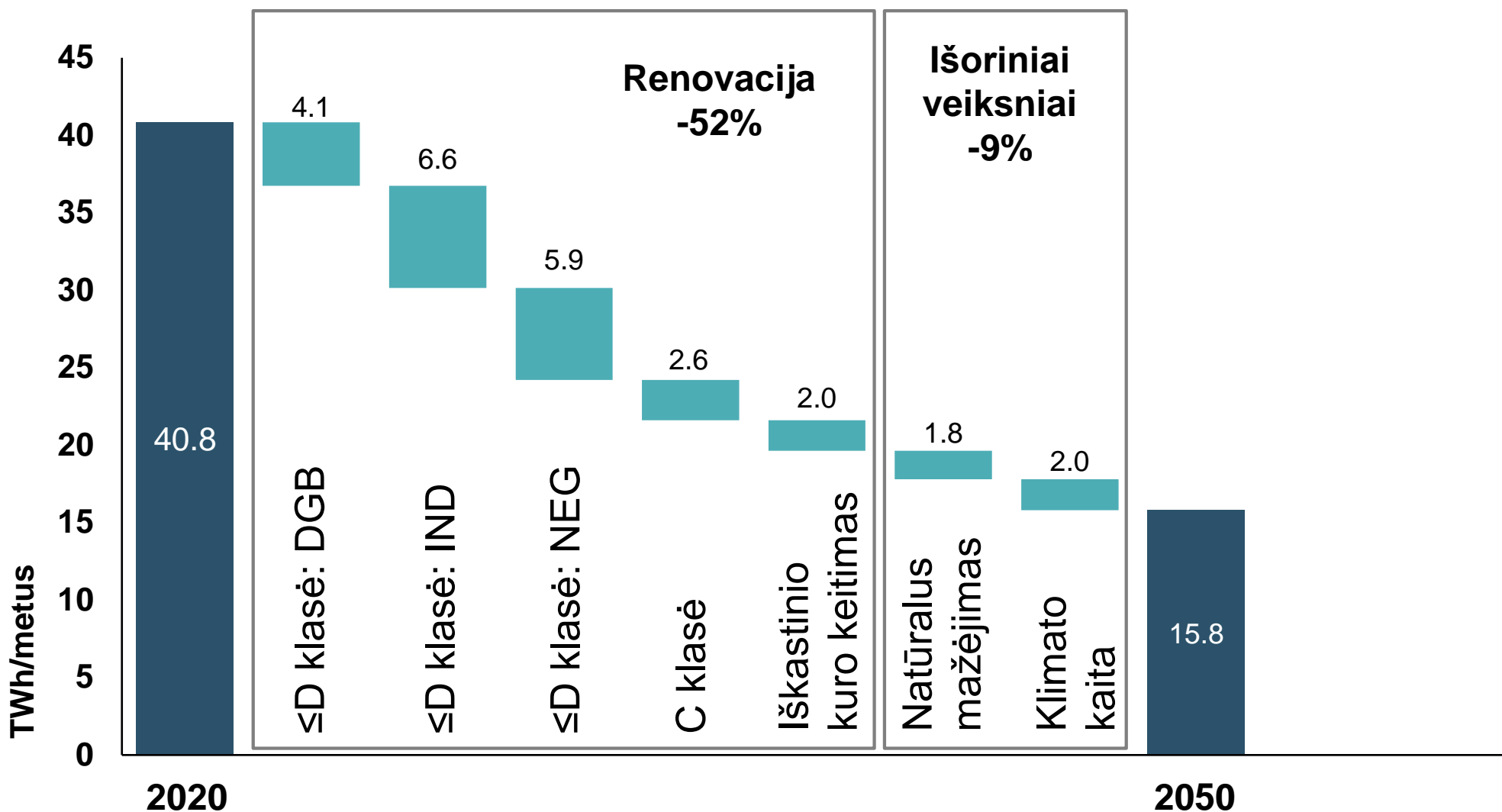
Kokia renovacija ekonomiškai efektyvi?



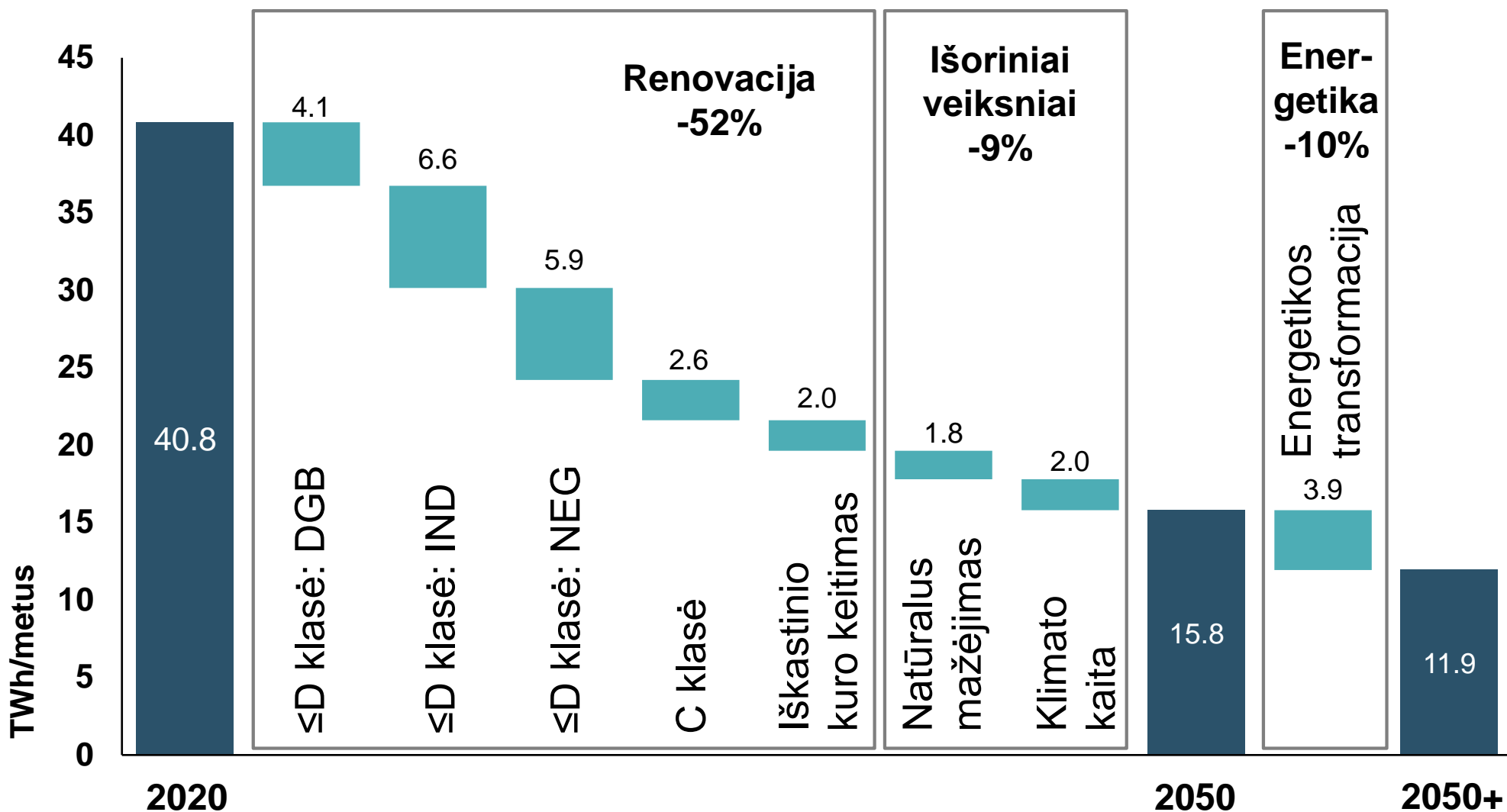
Kokia renovacija ekonomiškai efektyvi?



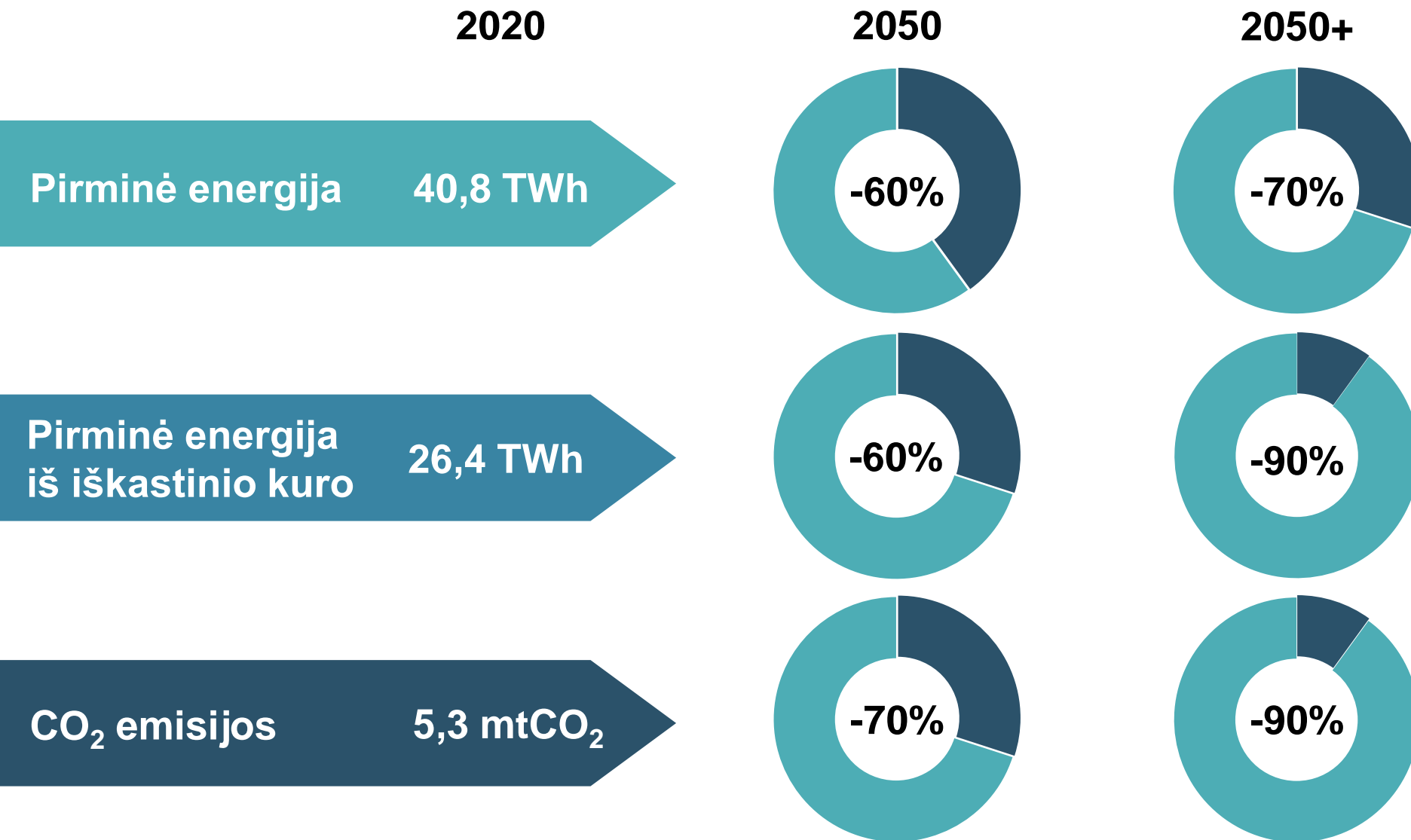
Prognozuojamas renovacijos rezultatas



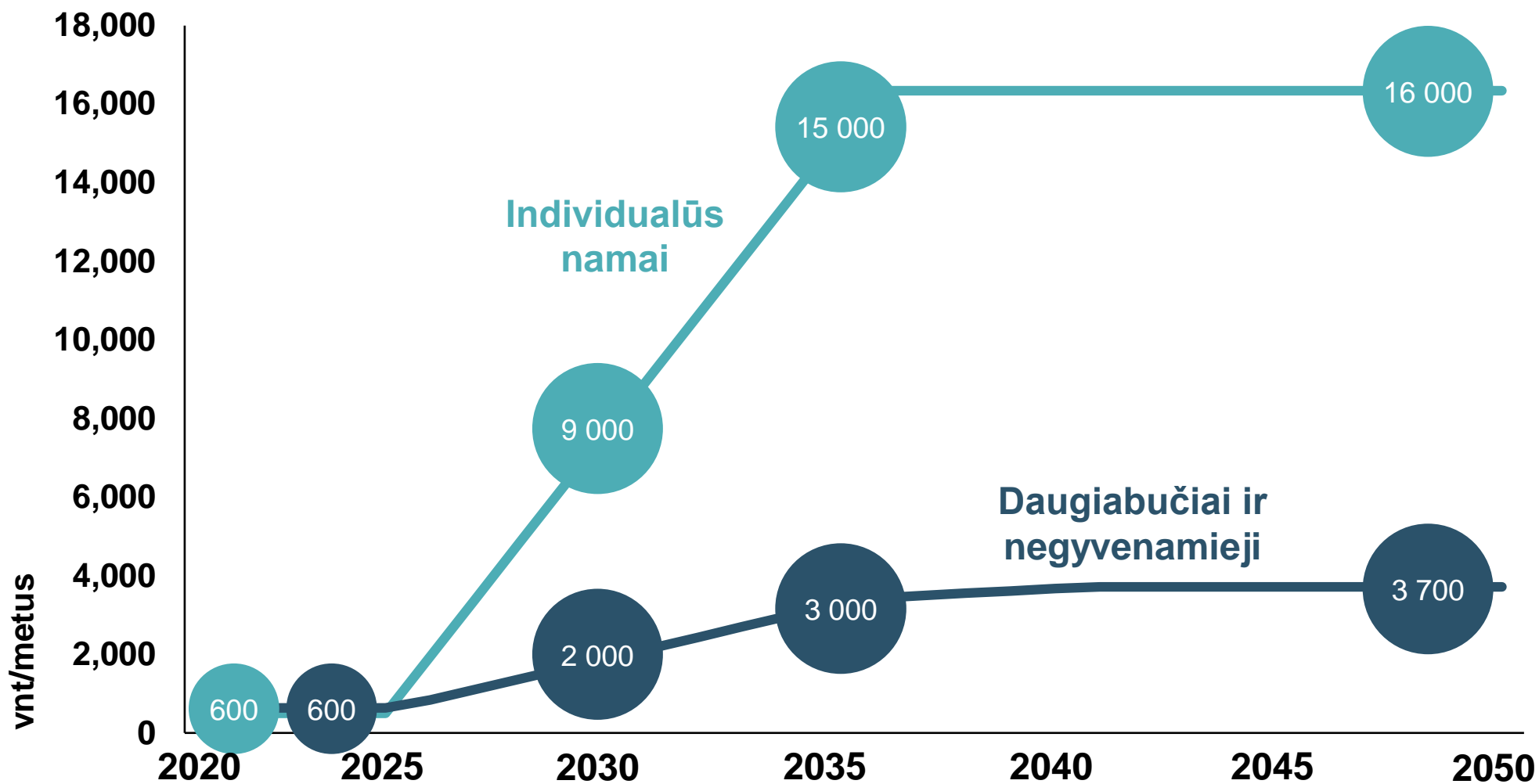
Prognozuojamas renovacijos rezultatas



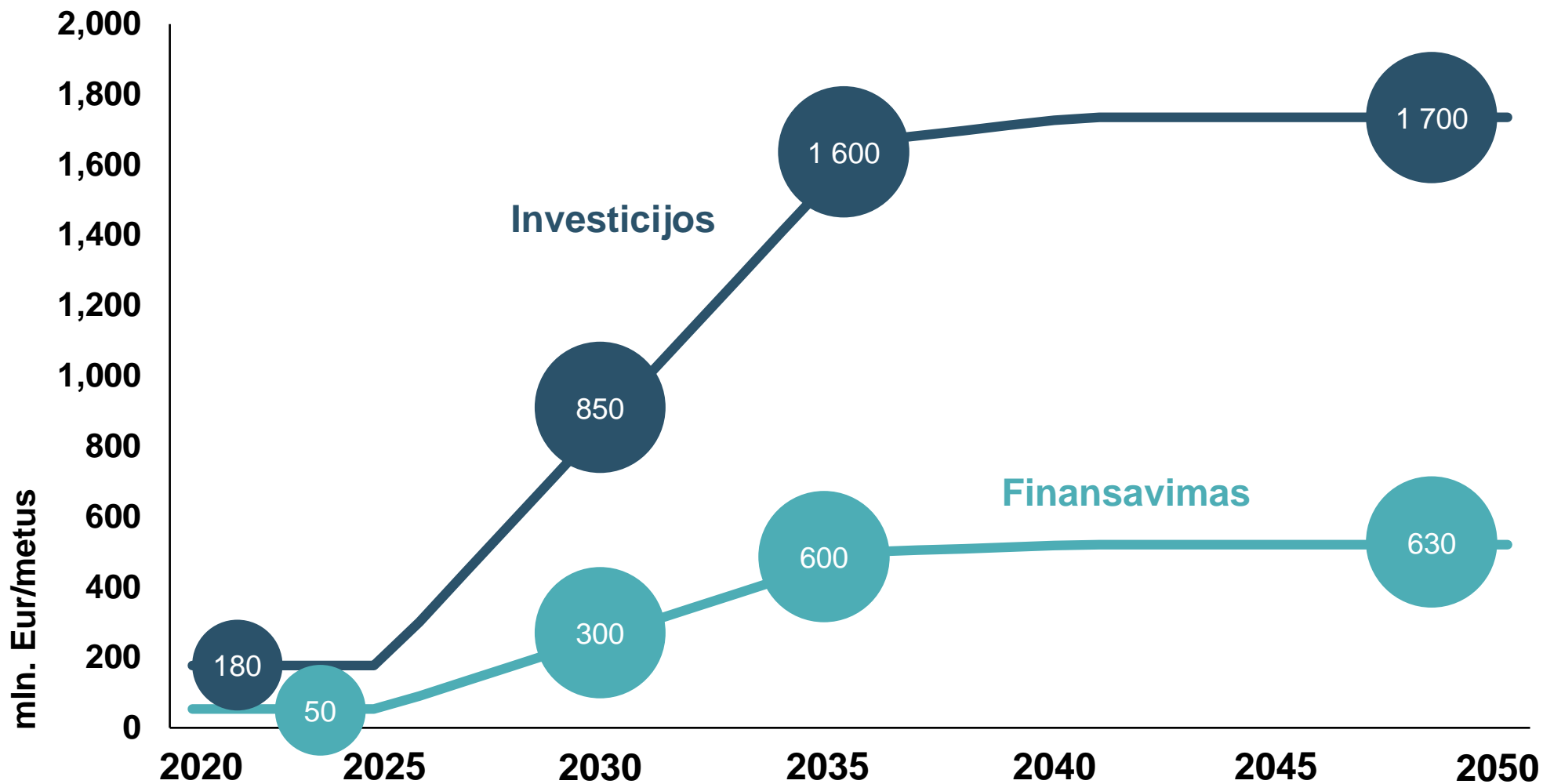
Siekiami renovacijos rodikliai



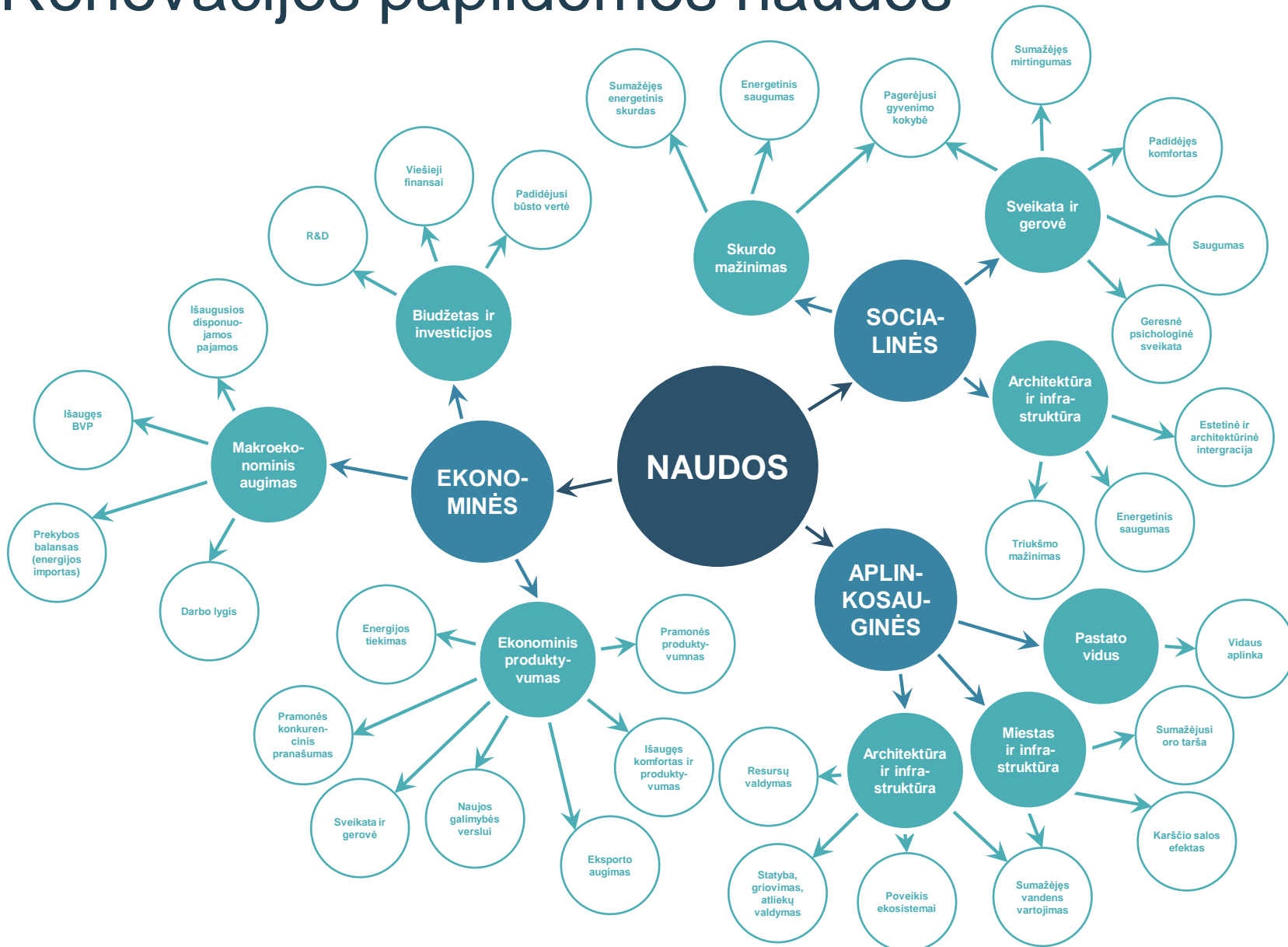
Reikalingi renovacijos tempai



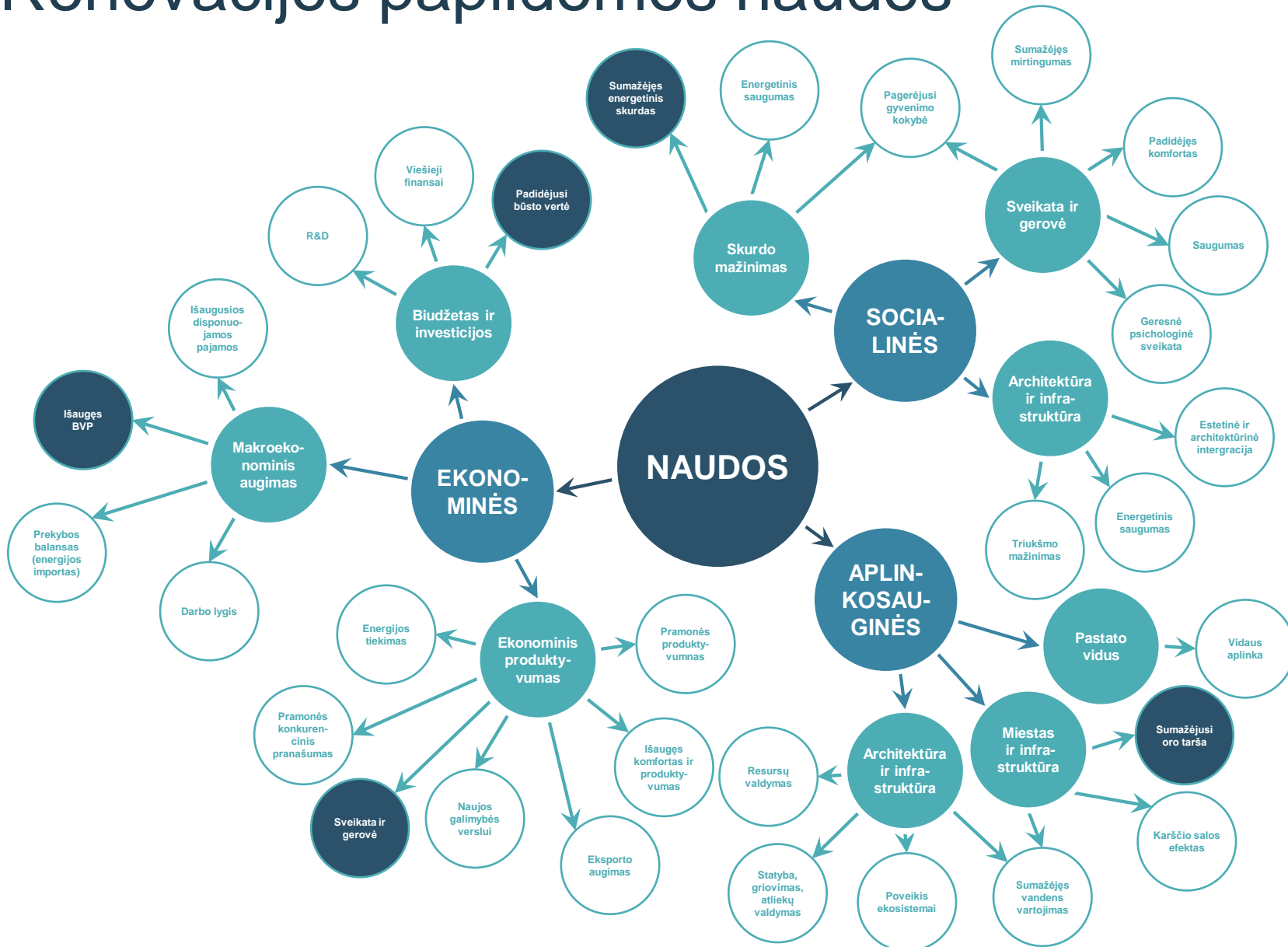
Renovacijai reikalingos investicijos



Renovacijos papildomos naudos



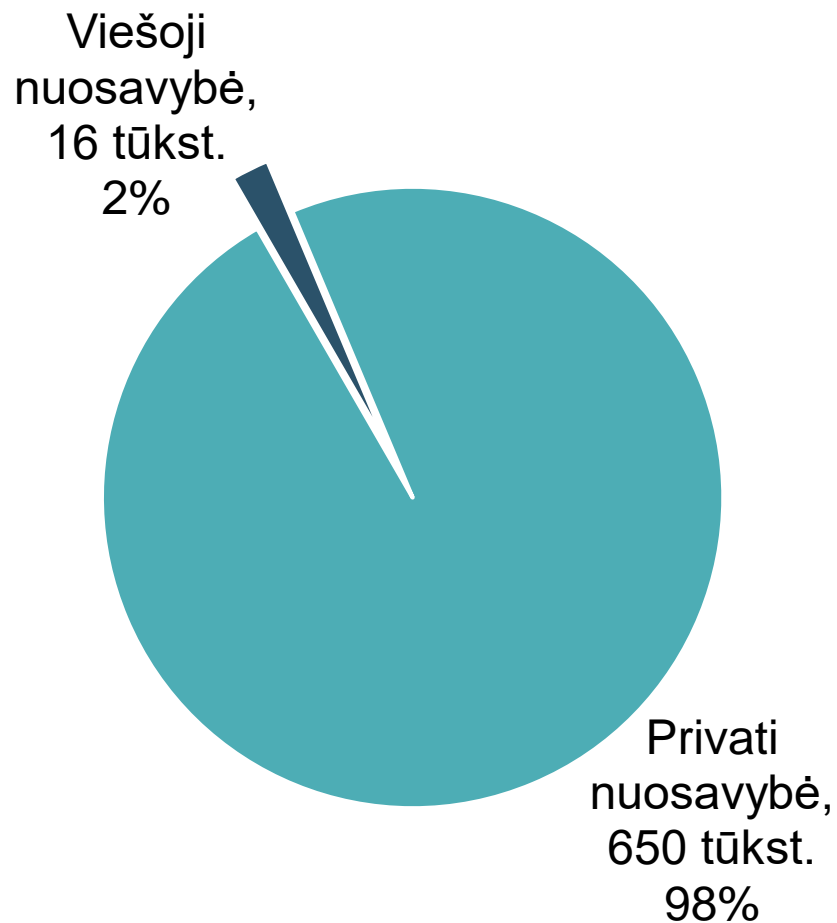
Renovacijos papildomos naudos



Renovacijos papildomos naudos

	mlrd. Eur
Investicijos iš viso	36,0
Sutaupyta energijos vertė	18,0
Sutaupytų CO ₂ emisijų vertė	3,8
Būsto vertės padidėjimas	4,5
BVP padidėjimas	19,1
Pagerėjusi sveikata ir darbingumas	12,2
Taršos sumažėjimas	1,2
Sumažėjusios socialinės išmokos	0,3
Naudos iš viso	59,1

Reikalingas pokytis



Renovacijos
nauda įtikinti
virš 1 mln.
pastatų ir butų
savininkų

Reikalingas pokytis

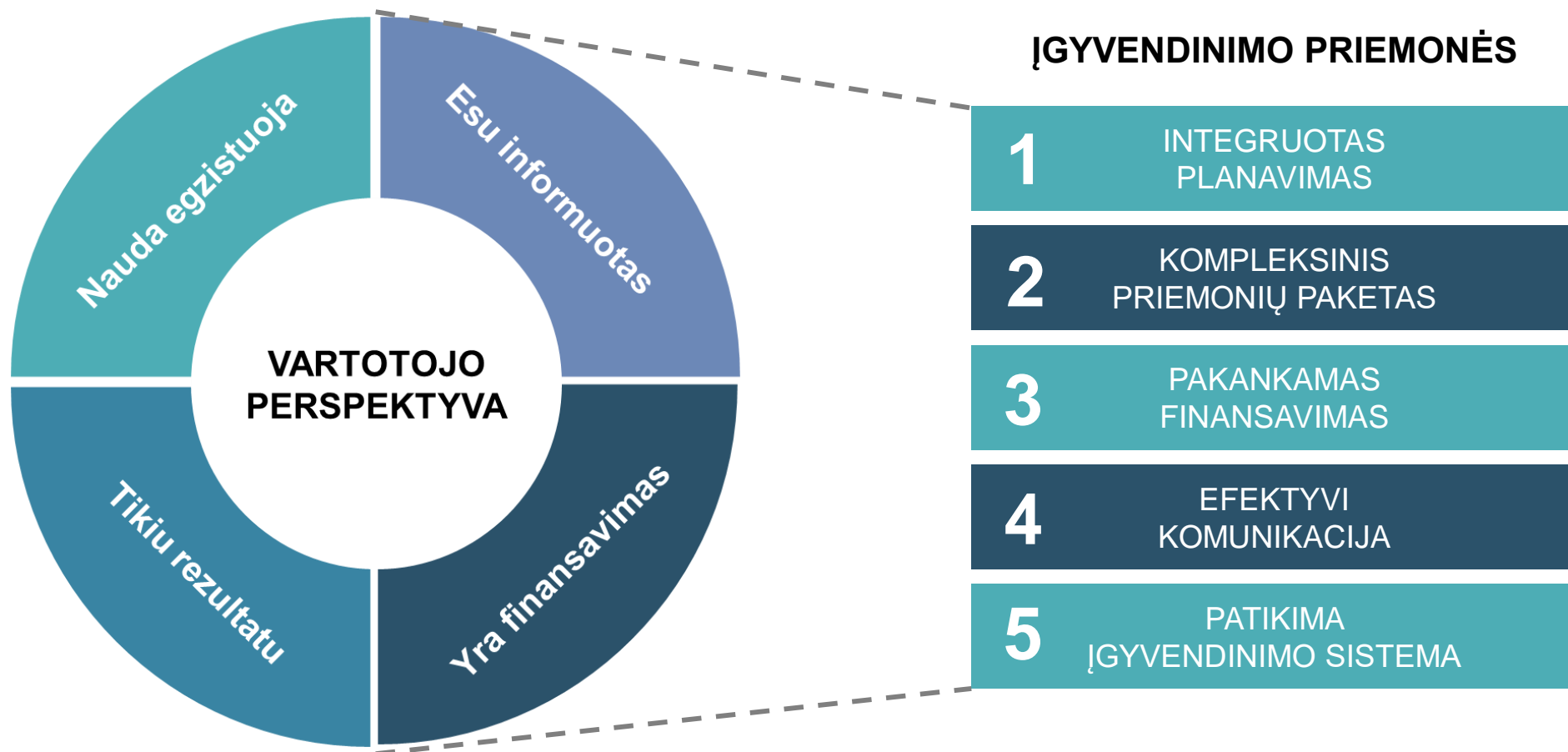


**VARTOTOJO
PERSPEKTYVA**

Reikalingas pokytis



Reikalinga sistema pokyčiui įgyvendinti



Renovacijos įgyvendinimo priemonės

ĮGYVENDINIMO PRIEMONĖS

1 INTEGRUOTAS
PLANAVIMAS

2 KOMPLEKSINIS
PRIEMONIŲ PAKETAS

3 PAKANKAMAS
FINANSAVIMAS

4 EFEKTYVI
KOMUNIKACIJA

5 PATIKIMA
ĮGYVENDINIMO SISTEMA

1 Koordinuotas planavimas

2 Duomenų inventorizacija

3 Rodiklių integracija

4 Savivaldos svarba

Renovacijos įgyvendinimo priemonės

ĮGYVENDINIMO PRIEMONĖS



- 1 Griežtesni reikalavimai
- 2 Pilna energijos kaina
- 3 Kvartalinė renovacija
- 4 Dalinė renovacija
- 5 Projektų agregavimas
- 6 Technologiniai sprendimai

Renovacijos įgyvendinimo priemonės

ĮGYVENDINIMO PRIEMONĖS

1 INTEGRUOTAS
PLANAVIMAS

2 KOMPLEKSINIS
PRIEMONIŲ PAKETAS

3 PAKANKAMAS
FINANSAVIMAS

4 EFEKTYVI
KOMUNIKACIJA

5 PATIKIMA
ĮGYVENDINIMO SISTEMA



- 1 Nauji finansavimo šaltiniai:
Green deal, tarptautiniai
bankai, privatus kapitalas
- 2 Nauji finansavimo
mechanizmai
- 3 Projektų agregavimas

Renovacijos įgyvendinimo priemonės

ĮGYVENDINIMO PRIEMONĖS

1 INTEGRUOTAS
PLANAVIMAS

2 KOMPLEKSINIS
PRIEMONIŲ PAKETAS

3 PAKANKAMAS
FINANSAVIMAS

4 EFEKTYVI
KOMUNIKACIJA

5 PATIKIMA
ĮGYVENDINIMO SISTEMA

- 1 Renovacijos neišvengiamumas
- 2 Renovacijos naudos ir priemonės

Renovacijos įgyvendinimo priemonės

ĮGYVENDINIMO PRIEMONĖS

1 INTEGRUOTAS
PLANAVIMAS

2 KOMPLEKSINIS
PRIEMONIŲ PAKETAS

3 PAKANKAMAS
FINANSAVIMAS

4 EFEKTYVI
KOMUNIKACIJA

5 PATIKIMA
ĮGYVENDINIMO SISTEMA

- 1 „Vienas langelis“
- 2 Kompetencijų centras
- 3 Kokybės kontrolė

Renovacija nėra pasirinkimas



1. Racionaliam vartotojui –
motyvacinis paketas
(kad renovuotųsi savanoriškai)
2. Neracionaliam vartotojui –
reikalavimų paketas
(kad renovuotųsi privalomai)

Děkui už děmesj